Сообщение представителя владельцев облигаций   
  
о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения  
  
  
1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций  
1.1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций (для некоммерческой организации – наименование): Обществo с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)  
1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»  
1.3. Место нахождения представителя владельцев облигаций: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, этаж 1, помещение 1а, комната 26  
1.4. ОГРН представителя владельцев облигаций: 1025402483809  
1.5. ИНН представителя владельцев облигаций: 5406218286  
1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015  
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: http://e disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599  
http://lcpis.ru/  
  
1.8. Электронный адрес: info@lcpis.ru  
  
2. Общие сведения об эмитенте  
2.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) Общество с ограниченной ответственностью "Рислэнд"  
2.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ООО "Рислэнд"  
2.3. Место нахождения эмитента: Россия, 107023, Москва, ул. Электрозаводская, дом 27, стр. 9  
2.4. ОГРН эмитента 1107746317986  
2.5. ИНН эмитента 7701874095  
2.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 36429-R  
2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:   
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33490>

<http://risland.msk.ru>

3. Общие сведения об облигациях, по которым представитель владельцев облигаций осуществляет свою деятельность:  
  
3.1. Вид, категории (тип) и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, перед владельцами которых эмитентом не исполнены соответствующие обязательства: облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, ISIN код – RU000A0JUDW1 (далее - Облигации).   
  
3.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): 4-01-36429-R от 26.12.2013 года.  
  
  
4. Содержание сообщения  
«Сообщение представителя владельцев облигаций о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения»  
  
4.1. Основание, повлекшее возникновение у владельцев облигаций эмитента права требовать от эмитента досрочного погашения таких облигаций, и дата возникновения такого основания:

Эмитент принял решение о добровольной ликвидации 13.04.2018 г. Существенный факт о принятии решения был раскрыт в ленте новостей Эмитента 03.05.2018.

Согласно п. 4 ст. 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», владельцы Облигаций имеют право требовать досрочного погашения облигаций до наступления срока их погашения независимо от указания такого права в условиях выпуска облигаций в случаях, предусмотренных федеральными законами.

В соответствии с п. 4 ст. 61 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) с момента принятия решения о ликвидации юридического лица срок исполнения его обязательств перед кредиторами считается наступившим.

Таким образом, в соответствии с ГК РФ, владельцы вправе предъявить Облигации к досрочному погашению.

4.2. Стоимость досрочного погашения облигаций: 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Облигаций. В момент погашения Облигаций эмитент выплачивает владельцу облигаций дополнительно к стоимости досрочного погашения накопленный купонный доход (НКД) по Облигациям, рассчитанный на дату досрочного погашения Облигаций.

4.3. Порядок осуществления досрочного погашения облигаций, в том числе срок (порядок определения срока), в течение которого владельцами облигаций могут быть поданы заявления о досрочном погашении таких облигаций:

Владельцы Облигаций вправе предъявить требования о досрочном погашении в течение двух месяцев даты размещения сообщения о ликвидации в «Вестнике государственной регистрации» 03.05.2018 по адресу: 107023, г.Москва, ул. Электрозаводская, дом 27, стр. 9, тел.: 8(499)6537250.

В соответствии с п. 2 ст. 64 ГК РФ после окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который в том числе содержит сведения перечне требований, предъявленных кредиторами (в том числе владельцами Облигаций), результатах их рассмотрения.

Согласно п. 4 ст. 64 ГК РФ в случае отказа ликвидационной комиссии в удовлетворении требований владельца Облигаций либо уклонения от их рассмотрения владелец Облигаций вправе до утверждения ликвидационного баланса юридического лица обратиться в суд с иском к ликвидационной комиссии. По решению суда требования кредитора могут быть удовлетворены за счет оставшегося имущества ликвидируемого юридического лица.

5. Подпись  
5.1. Директор ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» Д.М. Румянцев   
(подпись) (И.О. Фамилия)   
5.2. Дата “ 03” мая 20 18 г. М.П.