

Сообщение представителя владельцев облигаций о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»

1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26

1.4. ОГРН: 1025402483809

1.5. ИНН: 5406218286

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>
<http://lcpis.ru/>

1.8. Электронный адрес: info@lcpis.ru

2. Общие сведения об эмитенте;

2.1. Полное фирменное наименование эмитента: Акционерное общество Управляющая компания «Доминион» (далее – «Эмитент»)

2.2. Сокращенное фирменное наименование: АО УК «Доминион»

2.3. Место нахождения: 1121099, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, б-р Новинский, д. 11, помещ. 1/1

2.4. ОГРН: 5087746110030

2.5. ИНН: 7709804389

2.6. Уникальный код Эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 69330-Н

2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38429>

3. Содержание сообщения

«Сообщение представителя владельцев облигаций о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям»

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг Эмитента, перед владельцами которых Эмитентом не исполнены соответствующие обязательства:

Процентные неконвертируемые бездокументарные биржевые облигации с централизованным учётом прав серии БО-01, номинальной стоимостью 10 000 000 (Десять миллионов) российских рублей каждая, со сроком погашения в 3 640 (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, предназначенные для квалифицированных инвесторов (далее – Биржевые облигации).

3.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг Эмитента не подлежит государственной регистрации): регистрационный номер выпуска 4В04-01-69330-Н от 02.08.2021.

3.3. Содержание обязательства Эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, также размер такого обязательства в денежном выражении:

Выплата купонного дохода за 8-й купонный период в размере 710 547 950 (Семьсот десять миллионов пятьсот сорок семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

3.4. Факт неисполнения (частичного неисполнения) Эмитентом соответствующего обязательства перед владельцами его ценных бумаг, в том числе по его вине: Неисполнение эмитентом обязательства по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям (технический дефолт) за 8-й купонный период.

3.5. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено, а в случае, если обязательство должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), дата окончания этого срока: 20.08.2025.

3.6. Причина неисполнения (частичного неисполнения) Эмитентом соответствующего обязательства перед владельцами его ценных бумаг, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: причиной неисполнения по мнению эмитента стало отсутствие у эмитента достаточного количества денежных средств на дату исполнения обязательств. Размер обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: 710 547 950 (Семьсот десять миллионов пятьсот сорок семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

4. Подпись

4.1. Представитель ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности

Н.Р. Айзатулина

(подпись) (И.О. Фамилия)

4.2. Дата «21» августа 2025 г.