

О выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

- 1.1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез»
- 1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26
- 1.4. ОГРН: 1025402483809
- 1.5. ИНН: 5406218286
- 1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>  
<http://lcpis.ru/>
- 1.8. Электронный адрес: [info@lcpis.ru](mailto:info@lcpis.ru)

2. Общие сведения об эмитенте;

- 2.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование): Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Строительство и девелопмент»
- 2.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ООО «Брусника. Строительство и девелопмент» (далее – «Эмитент»)
- 2.3. Место нахождения эмитента: Российская Федерация, Свердловская область, 620075, город Екатеринбург, улица Малышева, дом 51, офис 37/05
- 2.4. ОГРН: 1186658052470
- 2.5. ИНН: 6685151087
- 2.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 00492-R
- 2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37991>

3. Содержание сообщения

«О выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций»

3.1 Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, перед владельцами которых выявлены обстоятельство(а), которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций: биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 002P-01 номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, размещаемые по открытой подписке в рамках программы биржевых облигаций серии 002P имеющей регистрационный номер 4-00492-R-002P-02E от 02.11.2021 года, ISIN – RU000A1048A9, идентификационный номер выпуска: 4B02-01-00492-R-002P от 07.12.2021 года (далее – Облигации);

3.2. Содержание обстоятельства, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций:

Согласно Условиям выпуска Облигаций Представитель владельцев облигаций раскрывает информацию:

- о наступлении либо ненаступлении Событий досрочного погашения по требованию владельцев Биржевых облигаций, за исключением таковых, связанных с соблюдением уровня Консолидированного Коэффициента Финансового Левериджа, не позднее 30-го числа каждого из следующих месяцев: апрель, июль, октябрь, январь,

- о наступлении либо ненаступлении Событий досрочного погашения по требованию владельцев Биржевых облигаций, связанных с соблюдением уровня Консолидированного Коэффициента Финансового Левериджа, не позднее 150 (Ста пятидесяти) дней после окончания финансового года, в случае предоставления соответствующей информации от Эмитента Представителю владельцев облигаций в порядке, предусмотренном ниже:

в сети Интернет по адресу: <http://lcpis.ru/>, <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599> (или иному адресу в сети Интернет, соответствующему новому представителю владельцев облигаций, в случае определения Эмитентом нового представителя владельцев облигаций), на основании отчета, предоставленного Представителю владельцев облигаций Эмитентом в форме, предусмотренной договором между Эмитентом и Представителем владельцев облигаций на оказание услуг представителя владельцев облигаций (ранее и далее – «Отчет Эмитента»).

Представитель владельцев облигаций сообщает, что получил в январе 2022 года Отчет Эмитента. Согласно полученному Отчету Эмитента условия, позволяющие владельцам Облигаций требовать досрочного погашения, не наступили.

4. Подпись

4.1. Директор ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез» Д.М. Румянцев  
(подпись) (И.О. Фамилия)

4.2. Дата «24» января 2022 г. М.П.