

Сообщение о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Лигал Кэпитал Инвестор Сервисез» (далее – Представитель владельцев облигаций)

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО «Л Си Pi Инвестор Сервисез»

1.3. Место нахождения: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, 53, помещение 1а, комната 26

1.4. ОГРН: 1025402483809

1.5. ИНН: 5406218286

1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций: 13.02.2015

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Представителем владельцев облигаций для раскрытия информации: <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35599>

<http://lcpis.ru/>

1.8. Электронный адрес: [info@lcpis.ru](mailto:info@lcpis.ru)

2. Общие сведения об эмитенте;

2.1. Полное фирменное наименование эмитента: Акционерное общество "МОНОПОЛИЯ" (далее – «Эмитент»)

2.2. Сокращенное фирменное наименование: АО "МОНОПОЛИЯ"

2.3. Место нахождения: 196158, Санкт-Петербург, ул. Звёздная, д. 1, литер А, помещ. 17Н

2.4. ОГРН: 1137847428905

2.5. ИНН: 7810766685

2.6. Уникальный код Эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 05437-D

2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой Эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33893> ;

3. Содержание сообщения

«Сообщение о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций»

3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг Эмитента: биржевые облигации Акционерного общества «МОНОПОЛИЯ» процентные неконвертируемые бездокументарные серии 001Р-02, размещаемые в рамках программы биржевых облигаций серии 001Р, регистрационный номер выпуска 4B02-02-05437-D-001Р от 02.12.2024, ISIN: RU000A10AA02, CFI: DBFUFB. (далее – «Облигации»).

3.1.1. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска

(дополнительного выпуска) ценных бумаг Эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг Эмитента не подлежит государственной регистрации): идентификационный номер выпуска 4B02-02-05437-D-001Р от 02.12.2024;

3.2. Информация о принятых мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:

В связи с дефолтом по погашению Облигаций Представитель владельцев Облигаций открыл каналы связи для владельцев Облигаций. Связаться с Представителем владельцев Облигаций можно в чате WhatsApp по номеру телефона +7 (901) 354-12-63 и по электронной почте [monopoly@lcpis.ru](mailto:monopoly@lcpis.ru).

Принимая во внимание, что Эмитент планирует предоставить условия реструктуризации по Облигациям, Представитель владельцев облигаций полагает, что условия реструктуризации, предлагаемые владельцам Облигаций, прежде всего должны учитывать интересы владельцев Облигаций, текущее финансовое положение Эмитента и верифицированную финансовую модель компании.

Для целей формирования позиции по ситуации, в том числе по потенциальным условиями реструктуризации предлагается сформировать комитет владельцев Облигаций, который будет работать над условиями реструктуризации в интересах владельцев Облигаций. Заинтересованным лицам, владельцам Облигаций, а также представителям объединений владельцев облигаций, готовым участвовать в комитете, мы предлагаем связаться с нами по электронной почте [monopoly@lcpis.ru](mailto:monopoly@lcpis.ru). При формировании комитета будут учитываться проактивность участия в деятельности комитета, объем Облигаций во владении.

Данная инициатива направлена на приданье процессу реструктуризации прозрачности и обеспечение возможности совместно более глубоко погрузиться в ситуацию, в которой находится Эмитент. Мы также приглашаем к участию в этом процесс представителей профессионального сообщества – рейтинговые агентства и организаторов облигационных выпусков.

По мере развития инициативы будет сформирован регламент работы комитета.

4. Представитель ООО «Л Си Пи Инвестор Сервисез», действующий на основании доверенности

Н.Р. Айзатулина

(подпись) (И.О. Фамилия)

4.1. Дата «19» декабря 2025 г.

**удалено:** волеизъявления позиций в отношении предстоящей реструктуризации Облигаций

**удалено:** Представитель владельцев Облигаций в связи с дефолтом по погашению Облигаций сообщает владельцам облигаций следующую информацию: ¶

**удалено:** П

**удалено:** э

**удалено:** э

**удалено:** ¶

**удалено:**

**удалено:** ¶ Участники комитета получат доступ к детальной информации от Эмитента. Участники комитета должны будут подписать соглашения о конфиденциальности и невозможности торговли (non-trading agreement), а также включены в список инсайдеров Эмитента. ¶

**удалено:** , к письму просим приложить подтверждение владения Облигациями (выписку по счету дела на актуальную дату) и сопроводительное письмо

**удалено:** , наличие профильного высшего образования

**удалено:** Компания